

## Obec Chocnějovice

### Výpis ze zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Chocnějovice

Obec Chocnějovice  
Zastupitelstvo obce Chocnějovice  
Zápis č. 2/2023

ze zasedání zastupitelstva Obce Chocnějovice konaného dne 31. května 2023 v budově KD v obci Ouč, od 18.00 hod.

**Přítomní:** František Stand, Jan Landa, Renata Křížková, Mgr. Josef Novotný, Hana Vernerová, Jan Hubáč, Václav Bernard

**Omluven:** Michal Adam, Josef Šorejs

**Neomluven:**

Starosta obce prohlásil, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Jednání zahájil starosta obce, který prohlásil, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a oznámil, že zapisovatelem zápisu dnešního jednání je paní Lenka Tomková

#### **Program:**

1. Zahájení-schválení programu jednání
2. Zvolení ověřovatele zápisu
3. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce
4. Zpráva o činnosti OÚ Chocnějovice
5. Schválení pronájmu/výpůjčky pozemku v k.ú. Rostkov (Králová M.)
6. Schválení smlouvy činnosti odborného lesního hospodáře OLH
7. Schválení smlouvy o spolupráci, spol. Eko-kom
8. Informace o rozpočtových opatření
9. Schválení závěrečného účtu
10. Schválení účetní závěrky
11. Žádost o dotaci na opravy komunikací
12. Schválení projektové dokumentace, smlouvy o smlouvě budoucí a VB spol. ČEZ, rekonstrukce NN Drahotice (spol. Elma Kladno)
13. Schválení podání žádosti o dotaci z MMR, fond obnovy venkova
14. Různé
15. Všeobecná diskuse
16. Závěr

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu a určilo, že hlasování bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu dle předloženého návrhu jednání a schvaluje, že hlasování bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

**Výsledek hlasování** – pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 8/2023 bylo schváleno.**

### **2. Zvolení ověřovatele zápisu**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele dnešního zápisu, navrženi byli: Jan Landa a Václav Bernard

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu pana Jana Landu a pana Václava Bernarda

**Výsledek hlasování** – pro 5, proti 0, zdržel se 2.

**Usnesení č. 9/2023 bylo schváleno.**

### **3. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 22. února 2023**

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce, ze dne 22. února 2023

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 10/2023 bylo schváleno.**

### **4. Zpráva o činnosti OÚ Chocnějovice**

Starosta obce informoval přítomné o činnosti OÚ v období od 23.02. 2023-31.5.2023.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ Chocnějovice za období od 23.2. 2023–31.05. 2023

**Výsledek hlasování** – pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 11/2023 bylo schváleno.**

### **5. Schválení pronájmu/výpůjčky pozemku do v k.ú. Rostkov**

Zastupitelstvo obce na základě ukončení smlouvy o pronájmu/výpůjčce ke dni 31.12. 2022 zveřejnilo výzvu na pronájem části pozemku p.č. 206 v k.ú. obce Rostkov o výměře 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zahrada. Zastupitelstvo obce na základě výzvy rozhodlo o pronájmu části pozemku na dobu 5 let.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě vyhlášené výzvy o pronájmu, výpůjčce části pozemku p.č. 206 v k.ú. obce Rostkov o výměře 215 m<sup>2</sup>. S nájemcem bude sepsána smlouva o výpůjčce pozemku do 31.12. 2028.

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 12/2023 bylo schváleno.**

### **6. Schválení smlouvy činnosti odborného lesního hospodáře (OLH)**

Zastupitelstvo obce schvaluje novou smlouvu ohledně zajištění činnosti odborného lesního hospodáře a aktualizaci této smlouvy mezi Obcí Chocnějovice a spol. Lesy České republiky, s.p.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření a podepsání nové smlouvy se spol. Lesy České republiky s.p. pro zajištění činnosti odborného lesního hospodáře na majetku obce.

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 13/2023 bylo schváleno.**

## **7. Schválení smlouvy o spolupráci se spol. Eko-kom**

Starosta obce informuje o schválení nově zaslané smlouvy o spolupráci se spol. Eko-kom a.s. při zajišťování zpětného odběru a využití odpadu z obalu vyrobených nebo dovezených do ČR.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Chocnějovice schvaluje podepsání smlouvy o spolupráci se spol. Eko-kom a.s. při zajišťování zpětného odběru a využití odpadu z obalů.

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 14/2023 bylo schváleno.**

## **8. Informace o rozpočtových opatření**

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.2, které schválil s platností k 28.02. 2023, kterou schválil starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.3, které schválil s platností k 31.3. 2023, kterou schválil starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.4, které schválil s platností k 30.4. 2023, kterou schválil starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Jednotlivá rozpočtová opatření se týkají příjmů za pronájmy budov, prodej dřeva, příjem z odvodů za půdu a kulturu, které byly opět rozpuštěny do výdajů.

## **9. Schválení závěrečného účtu**

Návrh „Závěrečného účtu Obce Chocnějovice“ byl vyvěšen na úřední a elektronické úřední desce Obce Chocnějovice. Připomínky bylo možno uplatnit ve stanovené lhůtě. K závěrečnému účtu Obce Chocnějovice za rok 2022 nebylo žádných připomínek.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice projednalo závěrečný účet Obce Chocnějovice za rok 2022 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 a schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad:

Zastupitelstvo obce přijímá zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chocnějovice za rok 2022, nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

**Výsledek hlasování** – pro 7, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č.15/2023 bylo schváleno.**

## **10. Schválení roční závěrky**

Účetní závěrka představuje soubor finančních výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni (tj. k poslednímu dni účetního období – k 31.12.). Tyto finanční výkazy vypovídají o hospodaření obce za dané období. Obsah, rozsah a formu účetní závěrky určuje zákon o účetnictví a účetní standardy, podle kterých se účetní závěrka sestavuje (a podle kterého se také vede celé účetnictví). Povinnými částmi účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty, pro obce ještě výkaz o plnění rozpočtu.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje účetní závěrku obce Chocnějovice za rok 2022 včetně hospodářského výsledku běžného účetního období. Hospodářský výsledek bude převeden na účet „432“ – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č.16/2022 bylo schváleno.**

### **11. Schválení podání žádosti o dotaci na obnovu místních komunikací**

Starosta obce informuje o možnosti čerpání finančních prostředků z dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací a vyhlášené výzvy na podporu obnovy a rozvoj obcí do 3000 obyvatel. Výše podpory do 50 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů. Podporovány jsou akce zaměřené na obnovu místních komunikací a jejich součástí.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje podání žádosti o dotační příspěvek z vyhlášené výzvy na podporu obnovy a rozvoj obcí z dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací.

**Usnesení č.17/2023 bylo schváleno.**

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

### **12. Schválení projektové dokumentace spol. ČEZ, rekonstrukce NN Drahotice**

Starosta obce informuje o schválení zpracované projektové dokumentace spol. ELMA Kladno s.r.o., dále podepsání smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení VB. Jedná se projekt ke stavbě Drahotice rekonstrukce NN, MB\_Chocnějovice, Drahotice 49. Jde o úsek a rekonstrukci v části obce, nezávislé na plánované celkové rekonstrukci NN v obci Drahotice, která by se měla realizovat cca na jaře 2024.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje projektovou dokumentaci zpracovanou spol. ELMA Kladno s.r.o., podepsání smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení VB. Projekt ke stavbě Drahotice rekonstrukce NN, MB\_Chocnějovice, Drahotice 49.

**Usnesení č.18/2023 bylo schváleno.**

**Výsledek hlasování** - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

### **13. Schválení podání žádosti o dotaci z MMR, fond obnovy venkova**

Starosta obce informuje o možnosti čerpání finančních prostředků a získání dotace z programu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova pro roky 2021-2024. Výše dotace 80 % z uznatelných nákladů, 20 % z vlastních zdrojů. Z fondu jsme v roce 2020 čerpali dotační příspěvek na zbudování nového odtokového kanálu na střeše restaurace a výměnu oken na sále restaurace v Chocnějovicích. Z celkových nákladů ve výši 227 455 Kč za odvodňovací kanál a výměnu oken ve výši 169 379 Kč obec získala zpět částku ve výši 318 000 Kč což je 80% z celkové ceny.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje podání žádosti o dotační příspěvek z programu Středočeského kraje, fond obnovy venkova pro rok 2021-2024 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

## **Usnesení č.19/2023 bylo schváleno.**

**Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.**

### **9. Různé**

. starosta obce připomněl přítomným termíny sběru elektroodpadu v sobotu 3.6. v době od 9.00-11.00 hod. u budovy kadeřnictví v Chocnějovicích

Velkoobjemový odpad:

9.6. 2023 pátek – neděle, kontejnery v obcích Drahotice, Chocnějovice, H. Mohelnice

23.6.2023 pátek – neděle, kontejnery v obcích Ouč, Sovenice, Chocnějovice

Sběr nebezpečných složek KO:

18.6.2023, neděle, začíná se v obci Ouč v 9.00 hod. ráno a pokračuje se do dalších obcí,

Rostkov 9.15 hod, Chocnějovice u kadeřnictví 9.45 hod., Drahotice 10 hod., Sovenice

12.30 hod. a H. Mohelnice 12.45 hod.

Starosta obce požádal u sběru velkoobjemového odpadu o rovnání odpadu do přistavených kontejnerů z důvodu max. využití prostoru v kontejneru. Odpad typu skříně atd., je nutné rozebrat a poté je do kontejneru vložit. Je možné využít nenaplněné velkoobjemové kontejnery ve vedlejších obcích. Neexistuje odkládání odpadu mimo kontejner na zem. Do kontejneru nepatří stavební suť, elektroodpad a pneumatiky.

. starosta obce upozornil na plánovanou odstávku spol ČEZ dne 13.6. 2023 v době od 7.30-17.00 hod. v lokalitě obce Ouč – č.p. 1-32 a části Buřínsko I a II, Buda, Drahotice a Chocnějovice pouze u některých č.p. viz stránky obce nebo vývěsky.

. v druhé polovině měsíce dubna se podařilo otevřít a plně zprůjezdnit uzavřený úsek komunikace mezi obcí Mohelnice nad Jizerou a obcí Podhora. Skalní masiv byl kompletně očištěn, sesekán a stabilizován. Provedlo se kompletní odvodnění s vyústěním pod komunikaci do říčky Mohelky. Celý masiv pokrývají zachytné sítě, které by měly zabránit pádu kamení na komunikaci. Celkové náklady 15 mil. Kč.

. V měsíci červenci od 5.7. budou postupně uzavírány určité úseky komunikace ve směru od budovy pošty v Mohelnici nad Jizerou do Chocnějovic a budou zde platit objížďky vyznačené dopravními značkami ukazující směr objížďek. Bude zde probíhat oprava a pokládka nového povrchu komunikace. Prosíme o shovívavost a pochopení.

Zastupitelstvu obce se podařilo po dlouhých jednáních zajistit opravu komunikace v objížďné trase a položení nového povrchu v délce 2 300 m. Zastupitelstvo obce požadovalo opravu komunikace po celém úseku objížďné trasy. Z důvodu finančních byla uznána oprava komunikace s pokládkou nového povrchu pouze ke značce začátku obce v Chocnějovicích. Zastupitelstvo obce bude nadále pokračovat v žádostech o opravy komunikací i v ostatních obcích.

V obci Chocnějovice z důvodu bezpečnostních byla žádost o položení nového povrchu přes obec zamítnuta z důvodu stávající výšky obruby chodníku a nového povrchu. V některých místech by komunikace a chodník byly ve stejné výšce.

. Získání dotace na opravu chodníků z programu IROP a SFDI je v požadavcích pouze u obcí s průjezdností 500 a 1000 aut za den, což není případ Chocnějovic. Poptáváme možnost získání dotací z programu MAS Český ráj a probíhají jednání s dalšími společnostmi. Starosta informoval, že v případě neúspěchu a zamítnutí žádostí, proběhne rekonstrukce chodníků v budoucnu etapově z prostředků obce.

Opravy komunikací zastupitelstvo obce řeší i v rámci okolních obcí – kopec z Podhory na Rostkov včetně osazení svodidly, komunikace vedoucí do Sovenic, v katastrofálním stavu jsou komunikace na Sovinkách a Budách.

Realizace v obci Ouč: dokončila se výroba a instalace malé kuchyňky v KD, výsadba stromu k vánoční výzdobě u KD, dodala se nová vývěska a umístila se do prostor aut. zastávky.

Starosta obce informoval přítomné o možnosti prodeje palivového dřeva z obecních lesů, popř. možnosti samovýroby.

Starosta obce připomněl, že v případě připomínek, nápadů, stížností popř. upozornění, ze strany občanů, se lze obracet na své zastupitele v obcích nebo přímo na starostu obce.

Starosta upozornil, že veškeré informace týkající se OÚ lze najít na webových stránkách obce.

Důležitá upozornění, oznámení a připomínky nadále bude obec posílat prostřednictvím SMS zpráv přímo do telefonů občanů.

## **10. Všeobecná diskuse**

. pí. Kolomazníková Jaroslava – upozornila na břečťan na fasádě KD v obci Ouč a jejího odstranění. Rozrůstáním po fasádě domudochází k poškození fasády domu.

Dále živý plot u sousedního rodinného domu (u Sedláčků) je příliš přerostlý a je nutná jeho úprava sestřihem.

. pí. Kořátková M. upozornila na aut. zastávku v Drahoticích a naplánování nátěru povrchu prken

. pí. Bergmanová upozornila na kapání kohoutku na hřbitově v Chocnějovicích

. p. Pelc Martin upozornil na špatné a pomalé napouštění WC na dámských a pánských záchodech. Starosta požádal o zakoupení přípravku na odvápnění a vyčištění napouštěcího mechanismu

Dále poptával předběžně aktualizaci územního plánu. Starosta odpověděl, že teď toto není v plánu, poslední aktualizace územního plánu proběhla v roce 2018, změna proběhne někde až po roce 2024

p. Hauzr Mir. starší poptával opravy komunikací v obci, rekonstrukci a čerpání dotace na opravu školy a chatky na Ouči, jejího využití atd.

## **17. Závěr**

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce a poděkoval za účast.  
Popřál všem zúčastněným včetně zastupitelů pěkné prázdniny a dovolenou.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.25 hod.

*Zápis byl vyhotoven dne:*

*Zapisovatel: Tomková Lenka*

Ověřovatelé:

Jan Landa .....dne 05.06.2023

Václav Bernard .....dne 05.06.2023

Starosta: František Stand .....dne 05.6. 2023

*Razítko obce:  
(není povinné)*

### **Přílohy zápisu:**

Prezenční listina

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce

