

Obec Chocnějovice

Výpis ze zápisu zastupitelstva obce Chocnějovice

Obec Chocnějovice
Zastupitelstvo obce Chocnějovice
Zápis č. 2/2024

ze zasedání zastupitelstva Obce Chocnějovice konaného dne 5. června 2024 v budově pohostinství v obci Chocnějovice, od 18.00 hod.

Přítomní: František Stand, Jan Landa, Renata Křížková, Josef Šorejs, Jan Hubáč, Václav Bernard

Omluven: Vernerová Hana, Adam Michal, Novotný Josef

Neomluven:

Starosta obce prohlásil, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Jednání zahájil starosta obce, který prohlásil, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a oznámil, že zapisovatelem zápisu dnešního jednání je Lenka Tomková

Program:

1. Zahájení-schválení programu jednání
2. Zvolení ověřovatele zápisu
3. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce
4. Zpráva o činnosti OÚ Chocnějovice
5. Schválení závěrečného účtu
6. Schválení účetní závěrky
7. Schválení prodeje části pozemku v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště
8. Schválení koupě pozemku v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště
9. Schválení koupě pozemku části komunikce
10. Schválení prodeje pozemku v k.ú. Chocnějovice
11. Podpis smlouvy o sml. Budoucí a VB - (Sovenice, NN obnova a Trafost. p.p.č.759/3)
12. Podpis smlouvy o sml. Budoucí a VB - (Sovenice, IS k pozemkům p.č. 266/5 pro RD)
13. Informace o rozpočtovém opatření
14. Schválení rozpočtového opatření zastupitelstvem
15. Různé
16. Všeobecná diskuse
17. Závěr

1. Zahájení a schválení programu jednání

Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu a určilo, že hlasování bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Starosta obce navrhuje rozšířit program jednání o tyto body: 0
(Pouze v případě rozšíření programu k jednání o další body)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu dle předloženého návrhu jednání a schvaluje, že hlasování bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18/2024 bylo schváleno.

2. Zvolení ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele dnešního zápisu, navrženi byli:
Jan Landa a Šorejs Josef

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu pana Jana Landu a pana Josefa Šorejse

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 2.

Usnesení č. 19/2024 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 28. února 2024

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce, ze dne 28. února 2024

Výsledek hlasování - pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 20/2024 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti OÚ Chocnějovice

Starosta obce seznámil přítomné s činností obecního úřadu za poslední období.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ Chocnějovice za období od 29.02. 2024–05.06. 2024

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 21/2024 bylo schváleno.

5. Schválení závěrečného účtu

Návrh „Závěrečného účtu Obce Chocnějovice“ byl vyvěšen na úřední a elektronické úřední desce Obce Chocnějovice. Připomínky bylo možno uplatnit ve stanovené lhůtě. K závěrečnému účtu Obce Chocnějovice za rok 2023 nebylo žádných připomínek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice projednalo závěrečný účet Obce Chocnějovice za rok 2023 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 a schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad:

Zastupitelstvo obce přijímá zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chocnějovice za rok 2023, nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.22/2024 bylo schváleno.

6. Schválení účetní závěrky

Účetní závěrka představuje soubor finančních výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni (tj. k poslednímu dni účetního období – k 31.12.). Tyto finanční výkazy vypovídají o hospodaření obce za dané období. Obsah, rozsah a formu účetní závěrky určuje zákon o účetnictví a účetní standardy, podle kterých se účetní závěrka sestavuje (a podle kterého se také vede celé účetnictví). Povinnými částmi účetní závěrky jsou rozvaha, výkaz zisku a ztráty, pro obce ještě výkaz o plnění rozpočtu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje účetní závěrku obce Chocnějovice za rok 2023 včetně hospodářského výsledku běžného účetního období. Hospodářský výsledek bude převeden na účet „432“ – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Výsledek hlasování - pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.23/2024 bylo schváleno.

7. Schválení prodeje části pozemku v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště

Starosta obce informuje přítomné o prodeji části pozemku p.č. 761 v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště, část Horní Mohelnice, způsob využití-ostatní komunikace, druh pozemku-ostatní plocha, výměra pozemku 771 m², na základě vyhlášené výzvy o odprodeji části pozemku. Zastupitelstvo obce část pozemku o výměře 15 m² z celkové výměry pozemku dle geom. plánu nově pozemek p.č. 761/2 odprodá a odprodejem pozemku dojde k celkovému narovnání hranic pozemku podél komunikace p.č. 761 v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě vyhlášené výzvy prodej části pozemku z pozemku p.č. 761 v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště, část Horní Mohelnice, způsob využití-ostatní komunikace, druh pozemku-ostatní plocha, o výměře 15 m² dle geom. plánu č. 117-50/2023 dojde k narovnání hranic pozemku podél komunikace p.č. 761 v k.ú. obce Sovenice u M. Hradiště.

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.24/2024 bylo schváleno.

8. Schválení koupě pozemku v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště

Starosta obce informuje o nutnosti odkoupení části z pozemku p.č. 762/2 v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště, v části obce H. Mohelnice. Jedná se o plochu 101 m². Zajistilo se geometrické zaměření části pozemku, které dle geometrického plánu č. 117-50/2023 bude označen pozemek p.č. 762/3.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení části pozemku o výměře cca 101 m² v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště z pozemku p.č. 762/2 druh pozemku-ostatní plocha, způsob

využití-ostatní komunikace. Dle geometrického plánu č. 117-50/2023 vznikne nově pozemek p.č. 762/3.

Usnesení č.25/2024 bylo schváleno.

Výsledek hlasování - pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9. Schválení koupě pozemku v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště

Starosta obce informuje o nutnosti odkoupení části pozemku z pozemku p.č. 237/6 v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště, v části obce H. Mohelnice z důvodu zajištění dostatečného prostoru pro průjezd po komunikaci. Jedná se o část pozemku o výměře 27 m². Dojde k celkovému narovnání hranic pozemku podél komunikace p.č. 762/2, p.č. 761 a hranic sousedního pozemku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení části pozemku z pozemku p.č. 237/6 druh pozemku-zahrada o výměře 27 m² v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště Dle geometrického zaměření jde nově o pozemek p.č. 237/9.

Usnesení č.26/2024 bylo schváleno.

Výsledek hlasování - pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10. Schválení prodeje pozemku v k.ú. obce Chocnějovice

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 236 o výměře 229 m², druh pozemku – ostatní plocha, dle záměru č. 2/2024. Náklady spojené s prodejem budou hrazeny ze strany kupujícího. Pozemek obec neudrhuje, pro obec není důležitý a není součástí územního plánování obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 236 o výměře 229 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace do osobního vlastnictví dle vyhlášeného záměru č.2/2024.

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27/2024 bylo schváleno.

11. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě a zřízení VB (Sovenice, NN obnova, traf., p.č.759/3

Starosta obce informuje o schválení a podepsání smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení VB. , stavba Sovenice - obnova NN. Jedná se o smlouvu k projektu stavby č.: IE-12-6008644 Sovenice - obnova NN, stavba nové sloupové trafostanice v obci Sovenice u Mn. Hradiště na pozemku p.č. 759/3. Jedná se o projekt Projekt k posílení NN v obci.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje podepsání smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení VB k projektu stavby č.: IE-12-6008644 Sovenice u Mn. Hradiště, posílení a obnova NN, přivedení inž. sítí k pozemkům pro stavbu RD v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště.

Výsledek hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0

Usnesení č. 28/2024 bylo schváleno

12. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě a zřízení VB (Sovenice, IS k pozemkům p.č. 266/5 pro RD)

Starosta obce informuje o schválení a podepsání smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení VB. Jedná se o smlouvu k projektu stavby č.: IV-12-6034916 a pozemků v majetku obce p.č. 266/5, 266/7, 266/8, 266/11 a 264/1, v k.ú. Sovenice u Mnichova Hradiště, stavby

s názvem MB-Mohelnice nad Jizerou, č. parcely 266/5. Jde o přivedení sítí k výše uvedeným pozemkům určených k výstavbě nových RD.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje podepsání smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení VB k projektu stavby č.: IV-12-6034916 v k.ú. obce Sovenice u Mn. Hradiště, stavba s názvem MB-Mohelnice nad Jizerou, č. parcely 266/5.

Usnesení č.29/2024 bylo schváleno.

Výsledek hlasování - pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13. Informace o rozpočtovém opatření

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.2, které schválil s platností k 31.03.2024 starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.3, které schválil s platností k 30.04.2024 starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.4, které schválil s platností k 31.05.2024 starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Jednotlivá rozpočtová opatření se týkají přesunu v příjmech a výdajích v jednotlivých paragrafech.

14. Schválení rozpočtového opatření zastupitelstvem

Starosta obce navrhuje zastupitelstvu obce schválení změny v rozpočtu obce, rozpočtovým opatřením č.5. V rozpočtu obce bylo počítáno s menší částkou než ve skutečnosti. Část těchto financí se využije a převede do oprav majetku a investic, na kterých se již nyní pracuje.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh změny rozpočtu a převod částky ve výši 392 300 Kč z příjmů v rozpočtu obce pro rok 2024, tyto prostředky budou použity na opravy majetku a investice obce. Starosta obce seznámil zastupitele obce s jednotlivými přesuny v rozpočtu.

Výsledek hlasování – pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č.30/2024 bylo schváleno.

15. Různé

- . Obec převzala novou hasičskou cisternu pro jednotku JPOIII/1 v Chocnějovicích, vozidlo zn. Mercedes Atego
- . sběr elektroodpadu proběhne 22.6. 2024
- . v neděli 16.6. 2024 proběhne sběr nebezpečného odpadu

- . kontejnery v obcích 31.5. a 7.6. 2024, v pátek přistavení v pondělí vývoz
- . podala se žádost na MMR, fond obnovy venkova ohledně výměny střešní krytiny nad prostorem sálu v Chocnějovicích z důvodu zatékání. Náklady 412 000 Kč, 80 % nákladů ve výši 329 600 Kč obdržíme z dotačního titulu, zbylých 20% ve výši 82 400 Kč zaplatí obec.
- . v případě potřeby nabízíme objednání vývozu septiku, službu nabízí p.Louda ze Sezemic
- . v sobotu 8.6. v době od 9.00 hod. proběhne turnaj v nohejbale o pohár starosty obce v Chocnějovicích
- . žádáme občany, aby do kontejnerů na papír nevhazovaly celé krabice
- . připomínáme že termín na platbu za odpad je každý rok do konce dubna
- . v současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele chodníků v Chocnějovicích, běží doba pro zaslání nabídek a komisí bude vybrán zhotovitel.
- . odeslala se žádost a probíhá jednání o zřízení přímé školní aut. linky MH- Nechálov
- . podařilo se umístit všechny děti, které nastupují do 1. tříd do základních škol. Nyní již probíhají stavební přípravy v Sokolovské ulici týkající se přístavby na budově mezi propojením nad šatnami, kde by měly vzniknout nově tři třídy. Rozpočet je 90 mil. Kč. Část dětí končí školní docházku v polovině měsíce června z důvodu výstavby
- . dokončila se oprava komunikace z Podhory kopcem nahoru do Rostkova. Zbývá narovnat zdeformovaná svodidla a dodat nové zrcadlo za původní poškozené těžbou.
- . došlo k dohodě s novým provozovatelem a otevření restaurace na dobu určitou
- . v pátek a v sobotu 7.-8. 6. 2024 se konají volby do evropského parlamentu
- . v sobotu 15.6. 2024 proběhne vysvěcení křížku u Rostkova, zhotovitelem křížku je p. Pecka, vysvěcení se může zúčastnit kdokoli, přítomen bude p. farář Mach z M. Hradiště

16. Všeobecná diskuse

17. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce a poděkoval za účast.
Popřál všem zúčastněným včetně zastupitelů pěkné prázdniny a dovolenou.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Tomková Lenka

Ověřovatelé:

Jan Landadne 05.06. 2024

Josef Šorejsdne 05.06.2024

Starosta: František Standdne 05.06. 2024

*Razítko obce:
(není povinné)*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce

Návrh na vklad, záměr č.2 + situace k bodu č.10

Rozpočtové opatření č. 2,3,4

Rozpočtové opatření schválené zastupitelstvem č.5

GP rozdělení pozemků H. Mohelnice U Lípy, bod č. 7,8,9

Situace obnova NN Sovenice, IS k RD,

