

Obec Chocnějovice

Výpis z jednání ze zastupitelstva obce Chocnějovice

Obec Chocnějovice
Zastupitelstvo obce Chocnějovice
Zápis č. 1/2025

ze zasedání zastupitelstva Obce Chocnějovice konaného dne 12. března 2025
v budově pohostinství v obci Chocnějovice, od 18.00 hod.

Přítomní: František Stand, Renata Křížková, Josef Šorejs, Jan Hubáč, Václav Bernard, Landa Jan, Novotný Josef

Omluven: Hana Vernerová, Michal Adam

Neomluven:

Starosta obce prohlásil, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Jednání zahájil starosta obce, který prohlásil, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a oznámil, že zapisovatelem zápisu dnešního jednání je Lenka Tomková.

Program:

1. Zahájení-schválení programu jednání
2. Zvolení ověřovatele zápisu
3. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce
4. Zpráva o činnosti OÚ Chocnějovice
5. Schválení příspěvků pro mateřské školy
6. Schválení podepsání smlouvy o odstranění odpadu (Skládka Klášter)
7. Schválení dohod o provedení práce pro brigádníky
8. Schválení bezúplatného převodu pozemku do majetku obce Chocnějovice prostřednictvím darovací smlouvy, Ouč, Eichler-Adamová
9. Schválení zrušení usnesení č. 65/2024, směna pozemku v k.ú. obce Rostkov
10. Schválení směny pozemku v k.ú. obce Rostkov (Ouč Sameš)
11. Schválení dodatku k nájemní smlouvě se spol. Kralupol
12. Schválení výměny části krytiny střechy restaurace nad sálem v Chocnějovicích
13. Schválení pronájmu bytu v Chocnějovicích
14. Informace o rozpočtovém opatření
15. Různé
16. Všeobecná diskuse
17. Závěr

1. Zahájení a schválení programu jednání

Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu a určilo, že hlasování bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Starosta obce navrhuje rozšířit program jednání o tyto body: ----

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu dle předloženého návrhu jednání a schvaluje, že hlasování bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť.

Výsledek hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1/2025 bylo schváleno.

2. Zvolení ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele dnešního zápisu, navrzeni byli:

zastupitelé obce p. Jan Hubač p. Jan Landa.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu pana Jana Hubače a p. Jana Landu.

Výsledek hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2/2025 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12. prosince 2024

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce, ze dne 12. prosince 2024

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3/2025 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti OÚ Chocnějovice

Starosta obce informoval o činnosti OÚ za období od 12.12. 2024–12.03. 2025

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti OÚ Chocnějovice za období od 12.12. 2024–12.03. 2025

Výsledek hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4/2025 bylo schváleno.

5. Schválení příspěvku pro mateřské školy

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Chocnějovice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.000,- Kč za každé dítě spadající pod Obec Chocnějovice, které je v dané mateřské škole umístěné a zařízení o příspěvek písemně požádá. Na poskytnutý příspěvek bude se zařízením podepsána darovací smlouva a částka odeslána převodním příkazem na účet zařízení.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5/2025 bylo schváleno.

6. Schválení podepsání smlouvy o odstranění odpadu (Skládka Klášter)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy o odstranění odpadu se společností Skládka Klášter s.r.o. a převzetí odpadu na řízenou skládku v obci Klášter Hradiště nad Jizerou.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6/2025 bylo schváleno.

7. Schválení dohod o provedení práce pro brigádníky

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pro rok 2025 výši odměny pro brigádníky vykonávající pracovní činnost na majetku obce pro Obec Chocnějovice na základě sepsání dohody o provedení práce. Nejnižší možná částka za hodinu odvedené práce je 180 Kč.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7/2025 bylo schváleno.

8. Schválení bezúplatného převodu pozemku do majetku obce Chocnějovice prostřednictvím darovací smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Chocnějovice schvaluje bezúplatný převod pozemku dle geometrického plánu č. 252-659/2024 a 253-660/2024 v k.ú. obce Rostkov prostřednictvím darovací smlouvy do majetku Obce Chocnějovice.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2025 bylo schváleno.

9. Schválení zrušení usnesení č. 65/2024, směna pozemku v k.ú. obce Rostkov

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí se zrušením usnesení č. 65/2024 ze dne 11.12. 2024, bod č. 12. K směně pozemku bude vypracován nový GP a rozsah směn bude větší, než byl původní záměr. Účelem směny je zájem obce o zachování průjezdnosti komunikace p.č. 770.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9/2025 bylo schváleno.

10. Schválení směny pozemku v k.ú. obce Rostkov

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí se směnou pozemků a podepsání smlouvy o směně pozemků týkající se pozemků p.č. 166 o výměře 3m², části pozemku p.č. 770, způsob využití - ostatní komunikace, druh pozemku – ostatní plocha, které jsou ve vlastnictví obce za část pozemku p.č. 346, druh pozemku – zahrada v k.ú. obce Rostkov, místní části obce Ouč.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10/2025 bylo schváleno.

11. Schválení dodatku k nájemní smlouvě se spol. Kralupol

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s podpisem dodatku smlouvy se spol. Kralupol a.s. ohledně zvýšení ceny za servisní a revizní služby platné dle dodatku ke smlouvě a navýšení ceny za servisní a revizní služby a částku rozpočítat do jednotlivých měsíčních plateb uživatelům nájemních bytů prostřednictvím dodatku k nájemní smlouvě.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11/2025 bylo schváleno.

12. Schválení výměny střešní krytiny na části střechy restaurace v Chocnějovicích

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu části střešní krytiny v prostoru nad sálem budovy restaurace v Chocnějovicích a provedení práce zhotovitelem, který byl komisí vybrán ve výběrovém řízení.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12/2025 bylo schváleno

13. Schválení pronájmu bytu v Chocnějovicích

Zastupitelstvo obce Chocnějovice vyhlásilo záměr na pronájem bytu č. 2 v budově č.p. 43 v Chocnějovicích. Starostou obce byla vytvořena s svolána komise, která po dohodě jednohlasně odsouhlasila pronájem a přidělení bytu uchazeči, který splnil podmínky uvedené v záměru obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení obecního bytu dle záměru č.1/2025 do pronájmu za úplatu zájemci p. M. M. ml. na dobu určitou a za podmínek dle nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování - pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13/2025 bylo schváleno

14. Informace o rozpočtovém opatření

Starosta obce Chocnějovice informuje o rozpočtovém opatření č.13, které schválil s platností k 31.12.2024, rozpočtovém opatření č.1, které schválil s platností k 31.01.2025 a o rozpočtovém opatření č.2, které schválil s platností k 28.02.2025. Starosta obce a zastupitelstvo obce bere informace o rozpočtovém opatření na vědomí.

Jednotlivá rozpočtová opatření se týkají příjmů, které byly opět rozpuštěny do výdajů v rámci paragrafů.

15. Různé

. informace týkající se opravy komunikací. Po dohodě KSÚS vybrala úsek komunikace mezi obcemi Drahotice a Sezemice v délce 1.6 km, který bude v 3/2025 opraven. realizaci provede spol. COLAS, termín 3.2025, dojde k omezení provozu a změně v aut. linkách.

. zastřešení (pergola) na hřišti v Chocnějovicích. Jedná se o stavbu cca 9x14 metrů, podesta + pergola ze dřeva s propojením na stávající stánek, čerpání dotace z fondu MMR na obnovu venkova.

. Sovenice – rekonstrukce NN v Sovenicích, nadále usilujeme o realizaci v 2025

. Plánovaná rekonstrukce NN v obci Drahotice je v současné době odložena na dobu neurčitou a termín realizace není zcela určen.

. platba odpadů do 30.4. 2025

. Zřízení přímé školní linky Mn. Hradiště -Nechálov a zpět.

Zastupitelstvo obce se dlouhodobě snaží o zřízení přímé školní linky bez přestupu v Sezemicích, nová linka M. Hradiště – Březina-Loukov-Loukovec-Koryta-Sovenice-Drahotice- Sezemice-Nechálov – Turnov bude jezdit od 9/2025. Školní autobusové spojení pro obec Sovinky, Buda je v řešení.

. starosta obce požaduje platné lékařské prohlídky hasičů – p. M. Adam zařídí u všech členů výjezdové jednotky

. dílčí kontrola a přezkoumání hospod. obce proběhne 27.3.2025 od 7.30 hod.

. p.Landa byl osloven ohledně výroby a dodání nových širších prken k sezení k pergole na zahrádku za restauraci pro lepší a pohodlnější sezení

Po dohodě s místostarostou obce p. Landou byla určena místa pro rozvoz a umístění zeminy z chodníků na zpevnění do cest a míst v obcích.

Starosta obce poděkovat všem, kteří se podíleli na přípravách a byly nápomocny při realizaci oslav MDŽ. Jmenovitě Petr Badal, Jirka Stand, Leoš Krejčí, Michal Adam a samozřejmě p. Miluše Bergmanová, dále dámy, které napekli sladké a jiné dobroty.

16. Všeobecná diskuse

17. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce a poděkoval za účast.
Popřál všem zúčastněným včetně zastupitelů pěkné zbytek večera.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.55 hod.

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Tomková Lenka

Ověřovatelé:

Jan Hubačdne 13.03. 2025

Jan Landadne 13.03.2025

Starosta: František Stand dne 13.03. 2025

*Razítko obce:
(není povinné)*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce

Rozpočtové opatření je:

přesun **rozpočtových** prostředků, při němž se příjmy a výdaje vzájemně ovlivňují, aniž by se změnil celkový objem příjmů a výdajů (jedná se např. o přesuny z položky na položku nebo z § na § u jednotlivých příjmů nebo výdajů)